فروش فوری باغ شهری

فروش فوری یک قطعه باغ شهری ویلایی ۱۰۰۰ متری واقع در خالدآباد داریون از مجموعه باغات توسعه فارس فاتح شش با ساختمان حدود ۱۲۰ متر زیربنا و درختان ثمری مختلف ۸ ساله و کلیه امکانات رفاهی و چشم انداز بسیار عالی و سهمیه آب نوبتی

۰۹۰۲۲۲۰۶۱۸۳

آگهی مناقصه عمومی ۷۲۳-۱۴۰۰

نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ روزنامه عصر مردم
نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۲۱ روزنامه تماشا
شهرداری منطقه دو شیراز(معاونت فنی و عمرانی)در نظر داردبهسازی و کف سازی محوطه فضای سبز در سطح منطقه دو از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.لذا از کلیه پیمانکاران دارای شرایط ذیل دعوت بعمل می آید.
اشخاص حقوقی دارای حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه از سازمان برنامه و بودجه با توجه به موارد ذیل جهت اخذ اسناد مناقصه به آدرس:شیراز ، بلوار رازی-پارک مروارید-شهرداری منطقه دومراجعه نمایند. ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر شماره تلفن:۰۷۱۳۷۲۵۹۸۱۷ آماده پاسخ گویی می‌باشد.
مبلغ برآورد: ۲۲,۱۷۳,۳۹۸,۰۷۸ریال
مدت قرارداد : ۵ ماه
محل انجام کار: سطح منطقه دو
مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۱,۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰ریال بصورت ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی نقدی بحساب سپرده بانک شهر شعبه بین الحرمین شماره حساب ۷۰۰۷۹۴۶۹۶۶۷۷بنام شهرداری شیرازبرندگان اول و دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
در زمان انعقاد قرارداد ۵ درصد مبلغ پیشنهادی بعنوان ضمانت حسن اجرای تعهدات بصورت ضمانت نامه بانکی اخذ می گردد.
جهت اخذاسناد مناقصه با مراجعه حضوری و ارائه معرفی نامه معتبر، کارت شناسایی و رسید واریزوجه دریافت اسناد به آدرس:(بلوار رازی-پارک مروارید-شهرداری منطقه دو)اقدامگردد.
آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات : ساعت ۱۴:۱۵روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۴ به آدرس بلوار رازی-پارک مروارید-شهرداری منطقه دومی باشد.
تاریخ بازگشایی پاکات: روز چهارشنبه ساعت۱۳:۰۰مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۵ در محل شیرازچهارراه خلدبرین، اداره کل حقوقی شهرداری شیراز می باشد.
مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه می باشد.
هیچگونه وجهی بابت پیش پرداخت به این پروژه تعلق نمی گیرد..
بدیهی است هزینه آگهی بعهده برنده مناقصه خواهد بود.
شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار میباشد در اینصورت سپرده ها مسترد می گردد.
شرکت در مناقصه ودادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری می باشد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.
آگهی و اطلاعات مربوط به مناقصه از طریق سایتhttps://portal.shiraz.ir قابل مشاهده می باشد.
شناسه: ۱۲۰۵۰۹۹

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی مزایده عمومی ۱۴۰۰/۱۵ ۷۲۵-۱۴۰۰

نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۰ روزنامه نیم نگاه و شیرازنوین
نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۲۱ روزنامه تماشاو افسانه
شهرداری شیراز در نظر دارد نسبت به فروش واحدهای تجاری طبقه اول مجتمع تجاری شهر واقع در خیابان حضرتی و به صورت نقد و اقساط به شرح مندرج در جدول ذیل با قیمت پایه کارشناس رسمی دادگستری، از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به عمل می آید پس از نشر اولین آگهی و پرداخت مبلغ یک میلیون ریال به حساب شماره ۲۷۱۰ بانک شهر شعبه چمران بابت بهای اسناد و ارائه فیش واریزی آن شخصاً و یا با در دست داشتن معرفی نامه (اشخاص حقوقی) جهت اخذ اسناد مزایده به مدیریت بازاریابی و فروش واقع در بولوار چمران- بعد از خیابان نیایش و یا اداره قراردادها واقع در ابتدای بلوار چمران، حوزه معاونت مالی و اقتصادی مراجعه نمایند. متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن مستقیم ۳۶۳۵۲۰۰۰ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	شماره واحد	کاربری	طبقه	مساحت	بهای پایه مزایده (نقد و اقساط)	سپرده شرکت در مزایده
۱	۱	تجاری	اول	۸۹/۲۸	۴۰/۸۶۰/۵۴۰/۰۰۰	۲/۰۴۴/۰۰۰/۰۰۰
	۱۹	انباری	دوم	۲۱		
۲	۲	تجاری	اول	۸۲	۳۹/۲۸۲/۱۸۰/۰۰۰	۱/۹۶۵/۰۰۰/۰۰۰
	۲۱	انباری	دوم	۱۹/۵۶		
۳	۳	تجاری	اول	۳۷/۸۸	۱۸/۸۵۳/۳۸۰/۰۰۰	۹۴۳/۰۰۰/۰۰۰
	۱۰	انباری	دوم	۱۷/۰۵		
۴	۴	تجاری	اول	۳۶/۸۹	۱۸/۴۴۱/۹۹۰/۰۰۰	۹۲۳/۰۰۰/۰۰۰
	۱۱	انباری	دوم	۱۷/۲۵		
۵	۵	تجاری	اول	۲۶/۳۶	۱۱/۹۷۷/۹۸۰/۰۰۰	۵۹۹/۰۰۰/۰۰۰
	۲	انباری	دوم	۱۸/۱۸		
۶	۱۱	تجاری	اول	۳۸/۱۷	۱۲/۱۹۰/۸۱۵/۰۰۰	۶۱۰/۰۰۰/۰۰۰
	۶	انباری	دوم	۱۰/۸۷		
۷	۱۳	تجاری	اول	۱۷/۰۷	۶/۱۷۰/۷۴۵/۰۰۰	۳۰۹/۰۰۰/۰۰۰
	۱۸	انباری	اول	۱۲/۳۸		
۸	۱۴	تجاری	اول	۱۹/۸۷	۶/۷۲۱/۴۷۰/۰۰۰	۳۳۷/۰۰۰/۰۰۰
	۱۷	انباری	اول	۱۱/۰۳		
۹	۱۵	تجاری	اول	۳۳/۱۳	۱۱/۰۴۳/۶۹۰/۰۰۰	۵۵۳/۰۰۰/۰۰۰
	۱۴	انباری	اول	۱۳/۶		
۱۰	۱۹	تجاری	اول	۲۷/۷۹	۹/۷۹۹/۰۲۰/۰۰۰	۴۹۰/۰۰۰/۰۰۰
	۱۱	انباری	اول	۱۱/۰۸		
۱۱	۲۰	تجاری	اول	۲۷/۶۸	۱۰/۳۸۸/۰۷۰/۰۰۰	۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰
	۱۰	انباری	اول	۱۳/۳۳		
۱۲	۲۳	تجاری	اول	۳۵/۵۱	۱۳/۸۱۱/۴۹۰/۰۰۰	۶۹۱/۰۰۰/۰۰۰
	۷	انباری	اول	۱۲/۷۹		
۱۳	۲۴	تجاری	اول	۲۶/۷۲	۱۱/۱۸۲/۹۲۰/۰۰۰	۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰
	۴	انباری	اول	۱۵		
۱۴	۲۵	تجاری	اول	۱۲/۲۵	۶/۷۰۲/۴۶۵/۰۰۰	۳۳۶/۰۰۰/۰۰۰
	۳	انباری	اول	۱۱/۴۷		
۱۵	۲۷	تجاری	اول	۴۳/۴۸	۱۵/۱۵۲/۶۵۵/۰۰۰	۷۵۸/۰۰۰/۰۰۰
	۱۶	انباری	دوم	۱۲/۶۱		
۱۶	۳۰	تجاری	اول	۵۰/۶۳	۱۶/۸۹۴/۸۱۵/۰۰۰	۸۴۵/۰۰۰/۰۰۰
	۹	انباری	دوم	۱۱/۷۳		
۱۷	۳۲	تجاری	اول	۳۲/۶۸	۱۱/۵۰۰/۸۶۰/۰۰۰	۵۷۶/۰۰۰/۰۰۰
	۷	انباری	دوم	۱۲/۳		
۱۸	۳۵	تجاری	اول	۲۸/۵۳	۱۲/۷۱۶/۲۳۵/۰۰۰	۶۳۶/۰۰۰/۰۰۰
	۱	انباری	دوم	۱۷/۷۱		
۱۹	۳۶	تجاری	اول	۴۸/۴۶	۲۳/۱۶۰/۴۸۰/۰۰۰	۱/۱۵۹/۰۰۰/۰۰۰
	۲۲	انباری	دوم	۱۹/۹		
۲۰	۳۷	تجاری	اول	۴۰/۷۶	۲۲/۳۰۵/۹۹۰/۰۰۰	۱/۱۱۶/۰۰۰/۰۰۰
	۱۸	انباری	دوم	۲۶/۳۸		
۲۱	۳۸	تجاری	اول	۶۶/۲۱	۳۰/۸۲۹/۵۷۵/۰۰۰	۱/۵۴۲/۰۰۰/۰۰۰
	۱۷	انباری	دوم	۲۰/۱۴		

شرایط مزایده:
۱- شرکت کنندگان در مزایده می بایست مبلغ سپرده شرکت در مزایده را بر اساس مبلغ مندرج در جدول فوق الذکر به صورت ضمانت نامه معتبر بانکی با اعتبار سه ماهه و یا فیش واریز نقدی به حساب سپرده شماره ۷۰۰۷۹۱۸۸۸۱۴۵ بانک شهر شعبه چمران واریز و ارایه نمایند.
۲- نحوه پرداخت بهای مورد مزایده به صورت نقد و اقساط می باشد و در اسناد مزایده تشریح شده است.
۳- نفرات اول و دوم مزایده می بایست حداکثر ظرف ۷ روز کاری پس از ابلاغ برنده نسبت به انعقاد قرارداد و پرداخت بهای مزایده بر اساس شرایط پیش بینی شده در اسناد مزایده اقدام نماید. در غیر این صورت سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۴- از تاریخ انتشار اولین آگهی اسناد مزایده توزیع می گردد.
۵- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات، ساعت ۱۴ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۴ می باشد.
۶- محل تسلیم پیشنهادات شیراز-ابتدای بلوار چمران- ساختمان معاونت مالی و اقتصادی- دبیرخانه اداره قراردادها می باشد.
۷- بدیهی است هزینه انتشار آگهی،کارشناسی وسایر هزینه های متعلقه، بر عهده برنده های مزایده خواهد بود که در زمان انعقاد قرارداد وصول می گردد.
۸- شهرداری در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است ،در اینصورت سپرده ها مسترد خواهد شد.
۹- تاریخ بازگشایی پاکت و تشکیل کمیسیون مزایده:پیشنهادات واصله راس ساعت ۹:۳۰ صبح روز چهارشنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۵ در محل ساختمان معاونت مالی و اقتصادی شهرداری به آدرس ابتدای بلوار چمران باز خواهد شد. ضمنا حضور پیشنهاددهندگان یا نمایندگان آنها در کمیسیون بلامانع می باشد.
۱۰- بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص و معین و بدون ابهام بوده و بر اساس فرم پیشنهاد قیمت تکمیل و در پاکت ج بصورت لاک و مهر شده تسلیم شود. به پیشنهادات فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط و تحویل شده پس از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۱۱- شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف شهرداری موضوع ماده ۱۰ آئین نامه معاملات شهرداری تهران تسری یافته به سایر کلانشهرها و مراکز استان ها می باشد.
۱۲- این مزایده مشمول مصوبه شماره ۹۵/۱۵۲۶/ص تاریخ ۱۳۹۵/۳/۱۸ شورای اسلامی شهر شیراز نمی باشد.
۱۳- کمیسیون حداکثر ظرف ۷ روز از تاریخ قرائت پیشنهادها به استثناء ایام تعطیل نظر خود را اعلام می نماید. این مهلت در صورت نیاز با جلب نظر شهردار شیراز تا ۱۰ روز دیگر قابل تمدید خواهد بود.
۱۴- سایر جزئیات و شرایط در اسناد مزایده پیش بینی شده است.
شناسه: ۱۲۰۵۱۳۴

اداره کل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری شیراز

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۱۲۴۱۰۰۲۹۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۰ موضوع پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۱۰۳۶۰۰۰۴۴۵ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز- ناحیه ۵ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تیمور غلامی قناتی به شناسنامه شماره ۷۱۲ کدملی ۲۲۹۲۶۷۲۸۱۲ صادره شیراز فرزند محمدحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۵۰ مترمربع به پلاک ۲۶۲۴۰ فرعی از ۱۶۵۱ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک شماره ۱۶۵۱ اصلی واقع در بخش ٤ حوزه ثبت ملک شیراز-ناحیه۵ خریداری از مالک رسمی آقای امیرحسین علی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۲۱
۳۳۳۳/م.الف- رئیس ثبت اسناد و املاک - محسن مرتضوی نیا

آگهی فقدان سند مالکیت بخش ۴ شیراز

آقای مسلم باغبانیان با تسلیم دو برگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۷۸ شیراز تنظیم گردیده است مدعی است که تعداد یک جلد سند مالکیت المثنی مربوط به ششدانگ پلاک ۲۱۳۹/۶۶۵۳ واقع در بخش چهار شیراز که ذیل ثبت ۱۶۷۴٤ صفحه ۵۷۲ دفتر ٤۲۳ املاک به نام جان بی بی قنبرزاده ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۰۰۱۸۷٤۱-۸۵/ب صادر و به موجب سند ۹۵۹۳ مورخ ۱۳۸۱/۰۹/۱۳ دفتر ۱۱٤ مع الواسطه به مسلم باغبانیان منتقل شده به علت جابجایی مفقود گردیده است و نامبرده تقاضای صدور سند المثنی نموده است مراتب طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای کرده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
۳۳۶۰/م.الف- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیراز ناحیه ۵ - از طرف غلامرضا آقائی اردکانی